



Associazione Socio - Culturale

LiberaMente Ciminna

Ciminna 26 novembre 2012

Oggetto: richiesta dati per la realizzazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica, finalizzato all'innovazione infrastrutturale dei servizi comunali.

1

AL SINDACO DEL COMUNE DI

CIMINNA

ALL'ING. CAPO DELL'UFFICIO TECNICO
DEL COMUNE DI

CIMINNA

LiberaMente Ciminna in considerazione della sfavorevole congiuntura economica che stanno attraversando tutti i comuni italiani, cui non fa eccezione il nostro, ha intenzione di realizzare uno studio di fattibilità tecnico ed economico, finalizzato all'innovazione infrastrutturale dei servizi comunali di pubblica illuminazione e di tele-gestione/tele-lettura della rete di distribuzione idrica.

La recente manovra, che ha visto l'impennata delle tariffe e delle imposte a tutti i cittadini ciminesi, impone all'amministrazione comunale, una seria riflessione sulle possibilità future di sostenibilità dei costi per i servizi erogati al cittadino.

Consapevoli che una mancata e errata programmazione della gestione dei servizi contribuirebbe pesantemente nel medio/lungo periodo al dissesto finanziario del nostro comune, **LiberaMente Ciminna**, mette a disposizione i professionisti e le competenze necessarie, per attivare un processo d'innovazione strutturale dei servizi, al fine di ottimizzare i costi migliorandone la qualità.

I progetti che intendiamo valutare per ridurre i costi dei servizi, passano inevitabilmente attraverso l'utilizzo intensivo di nuove tecnologie, che permetteranno il rientro economico grazie al risparmio ottenuto sui costi oggi sostenuti per l'erogazione degli stessi servizi (*autofinanziamento*).

L'iniziativa che si intende realizzare, oltre a valutare la situazione dei costi dei servizi, si prefigge il miglioramento degli stessi con la possibilità d'integrare nuovi servizi da erogare al cittadino.

La realizzazione dell'ammodernamento tecnologico, dell'infrastruttura dei servizi, potrà essere realizzata con la formula del "MPF" (*Mayor Project Financing*), nient'altro che una rivisitazione della famosa formula del Project Financing, con la particolarità che in questo caso sarà il Comune stesso a sostituirsi alle imprese che lo propongono, riducendone ulteriormente i costi di realizzazione.

Qualora si rendessero necessari dei finanziamenti per la realizzazione delle opere, sarà possibile attingere a finanziamenti cofinanziati dalla Comunità Europea, oppure in alternativa a finanziamenti rimborsabili, sempre della Comunità Europea, con l'applicazione di tassi d'interesse particolarmente vantaggiosi.

Va evidenziato che i finanziamenti provenienti dalla Comunità Europea, non vanno ad intaccare il patto di stabilità che vincola le voci del bilancio comunale, rendendo l'operazione pienamente realizzabile.

Tutti i costi necessari per la realizzazione degli studi di fattibilità, indispensabili alla realizzazione del progetto, saranno a carico dell'**Associazione LiberaMente Ciminna**, sgravando di tali costi l'amministrazione comunale, il tutto nell'esclusivo interesse della comunità ciminnese.

Tutti i passaggi procedurali dello studio di fattibilità, al fine di garantire la trasparenza della nostra iniziativa, saranno pubblicati nel nostro sito www.liberamenteciminna.it per essere disponibili a tutti i cittadini

Pertanto, al fine di potere realizzare lo studio della fattibilità tecnica ed economica/finanziaria, sull'aggiornamento infrastrutturale dei servizi da noi proposti, si rende indispensabile la conoscenza dei dati tecno-amministrativi di seguito elencati:

Rete Idrica

- quantità in mc. della fornitura di acqua proveniente dalla ditta GAS per l'anno 2011;
- quantità in mc. delle acque provenienti dalle varie sorgenti locali per l'anno 2011;
- quantità in mc. di acqua fatturata a tutti gli utenti allacciati alla rete idrica comunale, anno di riferimento 2011, riferita per ciascuna tipologia di contratto (*condomini, ristoranti, singole abitazioni*);
- numero di contratti attivi nel periodo 01/01/2011 – 31/12/2011, differenziati per tipologia (*condomini, ristoranti, singole abitazioni*);
- numero di utenze attive, differenziate per tipologia (*condomini, ristoranti, singole abitazioni*) riferite all'anno 2012;
- costo del canone annuo per tipologia di cliente anno 2011 (*condomini, ristoranti, singole abitazioni*);
- costo del canone annuo per tipologia di cliente anno 2012 (*condomini, ristoranti, singole abitazioni*);
- spese varie applicate a ciascuna utenza riferite all'anno 2011;
- sezione e tipologia di tubo, utilizzato per le dorsali della rete idrica;
- sezione e tipologia di tubo, utilizzato per le diramazioni della rete idrica;
- planimetria in formato elettronico dell'intera rete di distribuzione idrica;
- numero di pozzetti contenenti le testate di distribuzione per le utenze finali con specificato il diametro dell'attacco di alimentazione e di distribuzione delle stesse;
- numero di pozzetti contenti le valvole per la gestione della distribuzione dell'acqua;
- costi sostenuti per la manutenzione della rete idrica nel periodo 01/01/2011 – 31/12/2011;
- costi sostenuti per il personale impiegato nella gestione e manutenzione della rete idrica;
- costi sostenuti per effettuare la lettura dei contatori di tutte le utenze;
- costi sostenuti per la gestione amministrativa della lettura dei contatori e per la relativa fatturazione;
- costi differenziati per canone e consumi, di tutti i contratti elettrici aventi attinenza esclusiva alla rete idrica;
- costo dei mezzi meccanici (*automobili, furgoni etc.*) pro-quota anno 2011 ad esclusivo uso del servizio di manutenzione e gestione idrica;
- costi relativi alla clorazione ed al monitoraggio della potabilità delle acque;

- importo complessivo degli utenti morosi alla data odierna;
- costi per la stampa e la spedizione delle bollette;
- periodicità delle letture dei contatori;
- periodicità della fatturazione del canone e del consumo idrico;
- regolamento vigente del servizio idrico comunale;
- planimetria in formato elettronico dell'impianto di tele gestione della rete idrica, attualmente in disuso;
- costi sostenuti per la sicurezza ed il monitoraggio delle zone di stoccaggio delle acque;

Illuminazione Pubblica

- planimetria dell'intero impianto d'illuminazione pubblica, cittadino ed extracittadino;
- elenco dei quadri elettrici di distribuzione dell'impianto con relativa ubicazione;
- certificazione dei quadri elettrici con relativi schemi elettrici;
- sezione dei cavi di alimentazione (*dorsali e diramazione*) di ogni sezione dell'impianto;
- numero di contratti di fornitura di energia elettrica e loro ubicazione;
- tipologia dei contratti di fornitura elettrica per ciascun gestore (*potenza, 380v, 220v etc.*);
- costi sostenuti per i consumi di energia elettrica, limitatamente ai contratti di illuminazione pubblica, riferiti all'anno 2011 e 2012;
- costi per la gestione e manutenzione degli impianti comprensivi di opere di conservazione dei pali;
- numero e ubicazione dei riduttori di flusso, modello e marca;
- quantità, tipo e potenza delle lampade presenti nell'impianto;
- tipologia, marca e modelli degli accenditori di ciascuna lampada;
- indicazioni di eventuali tratti di illuminazione che necessitano di sostituzioni strutturali, di aggiornamenti tecnologici dei corpi illuminanti, di potenziamento o riduzione di corpi illuminanti;
- indicazioni di eventuali tratte di linee elettriche che necessitano di sostituzione o di potenziamento;

Si resta in attesa di un vostro riscontro, al fine di potere procedere allo studio di fattibilità sopra esposto.

Distinti saluti.

Il Presidente

Scaricato dal sito www.liberamenteciminna.it